

4. Про пріоритетні напрями інноваційної діяльності в Україні : закон України № 433-IV від 16.01.2003 р. // Голос України. – 2003. – № 28.

5. Инновационный менеджмент : учебник / под ред. В. Я. Горфинкеля, Б. Н. Чернышева. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : Вуз. учеб., 2008.

6. Методичний підхід до визначення інноваційного потенціалу підприємства [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.economy.nauka.com.ua/?op=1&z=2458>

7. Ткачук В. Р. Організаційний механізм формування та нарощування інвестиційного потенціалу регіону : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. екон. наук : спец. 08.00.05 / В. Р. Ткачук; Полтав. нац. техн. ун-т ім. Ю. Кондратюка. – Полтава, 2008. – 19 с., укр.

8. Федун І. Л. Інноваційний потенціал агропромислового виробництва: методологічний вибір / І. Федун // Інвестиції: практика та досвід. – 2013. – № 19. – С.18–23.

9. Червяков І. М. Методика оцінювання стану фінансової безпеки регіонів / І. М. Червяков, М. М. Медвідь // Вісник ХНУім. В. Н. Каразіна. – 2006. – № 743. – С.79–83.

На основани анализа сути понятия «потенциал», раскрыта сущность понятия «инновационно-инвестиционный потенциал». Обоснована необходимость формирования инновационно-инвестиционного потенциала на сельскохозяйственных предприятиях .

Инновационно-инвестиционный потенциал, сельскохозяйственные предприятия, ресурсы , конкурентоспособность.

Based on the analysis concept of " potential" reveals the essence of the concept of "innovation and investment potential." The necessity to forming innovation and investment potential in agricultural enterprises.

Innovation and investment potential, farms, resources, competitiveness.

УДК 332.54

СПІВПРАЦЯ ЗЕМЛЕУСТРОЮ З АГРОКОНСАЛТИНГОМ

***О. П. Ісаченко, кандидат економічних наук, академік РАПН
ФДБОУ ВПО "Державний університет із землеустрою"***

Подані поради щодо впровадження консалтингу в землевпорядну діяльність в Україні та Російській Федерації.

Аграрний консалтинг, дорадництво, землеустрії.

У сучасних умовах розвитку інноваційних технологій в агровиробництві поступово підвищується попит і на консалтингові послуги, практич-

но значущі при землевпорядкуванні, і на пропозиції консультаційної діяльності в землеустрої, що будуть все більш потрібними.

Саме тому постала потреба в застосуванні консалтингу, як ефективного інструменту формування науково обґрунтованих рекомендацій в плануванні заходів землеустрою, а також удосконалення програм навчання в землевпорядній діяльності. В Україні навчання агроконсалтингу успішно здійснюють фахівці НУБіП та інших вищих навчальних закладів аграрного спрямування на основі спеціально адаптованих для землевпорядників програм. На жаль, у Російській Федерації ця діяльність поки ще розвинена недостатньо.

Аналіз останніх досліджень і публікацій. Проблемам співпраці землеустрою із агроконсалтингом присвячено мало наукових робіт.

Ці питання почали висвітлювати такі українські вчені, як Т. Кальна-Дубінюк, Д. Добряк, О. Дорош, а також російські вчені О. Ісаченко, С. Волков та деякі інші.

У процесі розвитку ринкового суспільства засоби землеустрою та консалтингової діяльності розширюються, наповнюються досконалішими положеннями та змістом. Тому питання організації сучасного використання земель сільськогосподарськими установами та фермерами потребують подальшого вивчення для застосування оригінального консультаційного забезпечення й підготовки кадрів.

Мета дослідження – сформулювати поради щодо впровадження консалтингу в землевпорядну діяльність в Україні та Російській Федерації.

Виклад основного матеріалу. Консалтинг – це відносно новий вид діяльності, що з'явився в процесі побудови ринкових відносин. Активніше розпочалося поширення знань та інформації від того, де вони є, до того, хто їх потребує шляхом формування рекомендацій [1].

Дослідники сучасного розвитку консалтингової діяльності наочно показують, що існують різні методи та види надання консалтингових послуг залежно від поставлених задач. Переважним при рішенні земельних проблем є визначення алгоритму консалтингової послуги – послідовності дій для формування рекомендацій [2].

Для успішного впровадження агроконсалтингу в землевпорядницьку діяльність стає необхідним і вдосконалення підготовки висококваліфікованих державних службовців, створення переліку питань, що користуються підвищеним попитом у замовників.

Відрядно, що Національний університет біоресурсів і природокористування став одним із перших сільськогосподарських вищих навчальних закладів в Україні, який широко розгорнув діяльність у цьому напрямі консалтингової освіти і науки, а російський Державний університет із землеустрою починає адаптацію спільно досягнутого за минулі роки.

Колективом кафедри аграрного консалтингу та сервісу НУБіП вже апробуються на практиці навчальні програми й дисципліни для землевпорядників, (що включають в основні й дистанційні курси), а також для консалтингової освіти бакалаврів і магістрів, підвищення кваліфікації

сільськогосподарських консультантів – дорадників і експертів-консультантів – дорадників.

Особам, які навчаються, запропоновано оригінальні методи та прийоми економічного аналізу й консультування землевласників і землекористувачів і використанням методик SWOT-аналізу, Gross-Margin, часткових бюджетів, аналізу фінансової звітності, інвестиційного аналізу та інше. На базі Інституту післядипломної освіти НУБіП України вже успішно проводяться тренінги та бізнес школи. Окремим блоком йде навчання і сертифікації консультантів-дорадників та експертів-дорадників [2, 3].

Передбачається стажування на базі діючих землевпорядних служб України і, по можливості, за кордоном. Таким чином, система консалтингової освіти в провідному аграрному вузі України – НУБіП вже адаптується до проблем землекористування та землеволодіння [3,4].

Надалі і в Державному університеті із землеустрою буде передбачено спеціальну підготовку та навчання магістрантів за різними спеціалізаціями в дорадництві. Насамперед, це стосується осіб, що навчаються за спеціальностями «Землевпорядкування та кадастр», «Юриспруденція» і всіх інших, за їх бажанням. Вважаємо, що з урахуванням сучасних вимог і тенденцій, для успішного функціонування служби землевпорядкування України та Російської Федерації треба поступово поширювати впровадження консалтингу в повсякденну землевпорядну діяльність [3].

Такі наміри є в нашому ФДБОУ ВПО «Державному університеті із землеустрою» (ДУЗ, Москва), де вже 235 років здійснюють успішну підготовку фахівців у галузі землевпорядкування, земельного і міського кадастру, земельного права, оцінки об'єктів нерухомості, геодезії, охорони навколишнього середовища, екології та природокористування, архітектури та дизайну; випускники отримують навички картографування, управління територіями, грамотного ведення кадастру нерухомості; вміють організувати використання земель, їх облік та реєстрацію, проводити проектування й межування.

Останнім часом відновлюємо використання досягнень і передового досвіду вузів України і Республіки Білорусь та дальнього зарубіжжя.

У цьому аспекті передбачається цікавим поступовий розвиток консультування по тематиках наукових досліджень, проведених співробітниками кафедри землевпорядкування ДУЗ та аграрного консалтингу і сервісу НУБіП України. У порядку особистого спілкування наших колег із замовниками, з використанням дистанційних методів та сучасних комунікацій – стали чіткіше досліджуватися актуальні питання, пов'язані із землевпорядкуванням. Також через сайти та оголошення почали виявляти конкретні побажання юридичних і фізичних осіб та коло проблем, що їх хвилюють.

Висновки та перспективи подальших досліджень. Можливості й потреби розвивати консалтингову складову в навчальних програмах вузів – незаперечні.

Наприклад, нині в Російській Федерації щорічно отримують дипломи державного зразка близько 4700 дипломованих фахівців з напряму

«Землеустрій і кадастр» – за програмами навчання, погодженими науково-методичним об'єднанням, а буде – більш ніж 7200 осіб. Оскільки найбільшу кількість випускає ДУЗ, то там, насамперед, потрібно впровадження консалтингу в програми навчання з урахуванням позитивного міжнародного досвіду та спілкування з НУБіП України. Цього потребує сучасний розвиток земельних відносин, а саме в цих вузах успішно працюють відомі у своїх державах та за кордоном вчені, які здатні авторитетно і висококваліфіковано надавати консультування з проблем землеустрою та кадастрів, здійснювати "дорадництво" на високому рівні.

Вважаємо, що подальший розвиток співробітництва в галузі застосування агроконсалтингових освітніх програм в українських та російських вузах допоможе успішно просуватися в напрямі вдосконалення землевпорядної та консалтингової діяльності [3, 4, 5].

Список літератури

1. Основи аграрного консалтингу : навч. посіб. / [М. Ф. Кропивко, Т. П. Кальна-Дубінюк, М. Ф. Безкровний та ін.]. – М. : Агроконсалт, 2004. – 224 с.
2. Кальна-Дубінюк Т. П. Організація інформаційно-консультаційного забезпечення сільськогосподарських підприємств : монографія / Т. П. Кальна-Дубінюк. – Ніжин : Лисенко М. М., 2012. – 363 с.
3. Ісаченко О. П. Проблеми науки і освіти для спільного вирішення організаціями – партнерами України і Російської Федерації / О. П. Ісаченко. – К. : Агроекологічний журнал, 2011. – Вересень. – С. 82–85.
4. Ісаченко О. П. Необхідність вдосконалення земельного законодавства та державного управління землеустроєм в Росії з урахуванням досвіду України та Республіки Білорусь / О. П. Ісаченко. – М. : Матеріали Міжнародної науково-практичної конференції, ДУЗ, 25 жовтня 2011. – С. 98–103.
5. Волков С. М. Проблеми здійснення землевпорядних робіт / С. М. Волков, О. П. Ісаченко. – К. : Землеустрій і кадастр, 2012. – № 3. – С. 24–30.

Даны предложения по внедрению консалтинга в землеустроительную деятельность в Украине и Российской Федерации.

Аграрный консалтинг, консультационная деятельность, землеустройство.

Given advice on implementation of land use planning implementation of consulting land surveying activities in Ukraine and the Russian Federation.

Agricultural consulting, advisory services, land use planning.