

ЗЕМЛЕВПОРЯДНИК, УЧЕНИЙ, ПЕДАГОГ



Виповнилося 60 років із Дня народження видатному вченому в галузі землеустрою ОЛЕКСАНДРОВІ ПЕТРОВИЧУ ІСАЧЕНКУ, доценту кафедри землепорядкування Державного університету із землеустрою (ДУЗ, Москва), члену-кореспонденту Російської академії природничих наук.

Олександр Петрович народився 28 липня 1954 року в місті Новгороді-Сіверському Чернігівської області. Батько – білорус, мати – українка.

Після закінчення середньої школи в Україні працював автослюсарем. Потім усе свідоме життя провів у Росії, навчався на землепорядному факультеті Московського інституту інженерів землеустрою (МПІЗ), а далі понад 10

років працював у відділі землеустрою Державного науково-дослідного інституту земельних ресурсів. Брав участь у науково-дослідних роботах сектора організації території об'єднань і комплексів, підготовці й апробації методик з розв'язування питань організації використання землі в умовах міжгосподарської кооперації та агропромислової інтеграції у Росії, Україні й Білорусії.

21 листопада 1986 захистив кандидатську дисертацію у вченій раді при МПІЗ з проблем обґрунтування розміщення тваринницьких комплексів та організації використання землі в умовах міжгосподарської кооперації.

У 1988–1990 роках в науковій частині інституту «МосгіпроНПсільбуд» здійснював в Підмосков'ї науково-дослідні роботи з проблем екології, планування і забудови сільських населених пунктів, влаштування їхніх територій, малоповерхового коттеджного будівництва, з розвитку дачних підсобних господарств, на боротьбі із забрудненням земель, інтенсифікації використання територіальних ресурсів.

3 грудня 1990 року О.П. Ісаченко – доцент кафедри землепорядного проектування МПІЗ, професійно проводив семінарські та практичні заняття, керував курсовими і дипломними роботами студентів.

Із квітня 1992 по липень 1995 року працював на посаді радника з питань земельної політики голови Московського земельного комітету, заступником начальника управління земельних

конкурсів. Одночасно був відповідальним секретарем Московської міської комісії із земельних відносин та містобудування. Координував діяльність 10 префектурних Комісій із земельних відносин та містобудування Москви.

Брав участь у законотворчій діяльності. Один з авторів-розробників нормативних документів, які з 1993 року визначали і регламентували земельно-майнові відносини в місті Москві й використовувалися багато років Урядом Москви, «Москомземом» (нині – Департаментом міського майна міста Москви), що з часом були взяті за основу в практичній діяльності у багатьох регіонах Росії. Автор коментарів, один з укладачів і технічних редакторів збірки «Земельні відносини в Росії і Москві сьогодні: закони (повні тексти), нормативні документи, процедури, коментарі». – М.: ІКЦ «ЕОС-Тезаурус», 1993. – 432 с.

Будучи членом урядової комісії з розроблення нормативно-правових актів у галузі реформування та регулювання земельних відносин, брав участь у підготовці нормативних документів із проблем регулювання землекористування та розвитку земельного ринку міста Москви, вдосконалення конкурсних процедур продажу прав довгострокової оренди земельних ділянок, організації раціонального використання земель і природоохоронних заходів на території столиці.

У Верховній Раді Російської Федерації представляв інтереси «Москомзему» і «Роскомзему» при доопрацюванні та розгляді проекту Земельного кодексу РФ. У 1994–1995 роках входив до складу секції землеустрою Російської академії сільськогосподарських наук (РАСГН).

З вересня 2002 по лютий 2004 року, працюючи заступником генерального директора ГУП «Московський центр освоєння резервних територій» Уряду

Москви, займався підготовкою нормативно-правової бази з ліквідації, перепрофілювання, перебазування морально і фізично застарілих промислових підприємств, керував роботами з виявлення земельних резервів у чотирьох адміністративних округах Москви, відборі ділянок з підвищеною інвестиційною привабливістю в колишніх промислових зонах для розміщення необхідних місту об'єктів.

До роботи в Державному університеті із землеустрою Олександр Петрович повернувся у лютому 2004 року. За його безпосередньої участі було створено методичне забезпечення з дисциплін, що викладаються на кафедрі землеустрою. («Методичні вказівки з проектування природоохоронних заходів у проектах землеустрою», «Землепорядне проектування. Територіальний землеустрій: межування об'єктів землеустрою», «Еколого-господарська оцінка території сільськогосподарських організацій».) Для підручника «Територіальне планування» (із застосуванням нових освітніх технологій) підготував розділ «Основи містобудівного зонування та планування в Російській Федерації».

Удосконалює методичні підходи до викладання робочого проектування, історії ДУЗ, історії земельно-майнових відносин і землеустрою, межування. Використовує сучасні методи обґрунтування проектних рішень та перевірки знань студентів, тестування.

Висока працездатність, вимогливість, професійні знання, уважне ставлення до студентів і колег зміцнили його авторитет. Він бере активну участь у громадському житті. 22 листопада 2011 року обраний членом-кореспондентом Російської академії природничих наук (РАПН). А 26 червня 2012 року став Почесним доктором Інституту агроекології і природокорис-

тування Національної академії аграрних наук (НААН) України.

У жовтні 2012 року завершив проходження навчання та підвищення кваліфікації в Національному університеті біоресурсів і природокористування (НУБіП, м. Київ, Україна). Йому присвоєна кваліфікація «Експерт-радник із землеустрою».

О.П. Ісаченко – відповідальний виконавець і координатор співробітництва ДУЗ щодо створення міжнародної інтегрованої програми підготовки магістрів, а також із проблем взаємодії в галузі землеустрою та кадастрів з організаціями й вузами Республіки Білорусь і України.

Здійснює координацію взаємодії та співробітництво з УО «Білоруська державна сільськогосподарська академія» (БДСГА, м. Горки, Білоруським державним університетом (БДУ), Білоруським державним технологічним університетом (БДТУ) і РУП «БілНЦ-земом» (м. Мінськ); Національним університетом біоресурсів і природокористування України, Інститутом агроecології і природокористування НААН України (м. Київ); Харківським національним аграрним університетом імені В.В. Докучаєва.

27 березня 2013 року вченою радою ДУЗ Олександр Петровичу дозволено наукове керівництво аспірантами й здобувачами за спеціальністю 08.00.05 – «Економіка та управління народним господарством (землевпорядкування)», в тому числі для представників зарубіжжя. Він здійснює підготовку відгуків і висновків на кандидатські та докторські дисертації за спеціальностями: 08.00.05 – «Економіка та управління народним господарством (землевпорядкування)» (ДУЗ) і 25.00.26 – «Землевпорядкування, кадастр і моніторинг земель» у Московському державному університеті геодезії і картографії (МДГІК), а також

для спеціалізованих рад у вузах України та Республіки Білорусь.

О.П. Ісаченко щороку підвищує свою наукову кваліфікацію за спеціалізованими тематиками на ФПК, беручи участь у щомісячних семінарах у Вищій школі економіки, в міжнародних науково-практичних конференціях в Україні та близькому зарубіжжі. Працює над докторською дисертацією, враховуючи особливості й досвід сучасного землеустрою у Російській Федерації, Україні та Республіці Білорусь.

Опублікував особисто і в співавторстві понад 100 наукових та науково-методичних робіт в російських і 25 в українських виданнях, що сприяють поліпшенню якості освіти в державних вузах у галузі землеустрою та кадастрів. З 2011 року регулярно публікується в українських виданнях – журналах «Землеустрій і кадастр», «Землеустрій, кадастр і моніторинг земель», «Агроecологічний журнал» та збірниках наукових праць українських вузів. Звертає увагу на провідну роль і значення раціонального природокористування й землеустрою у сучасних умовах, на проблеми управління земельними ресурсами і землеустрою, консалтингу, збереження ґрунтово-земельних ресурсів, розглядає в зіставленні їхній стан, пропонуючи шляхи розв'язання цих актуальних проблем у Росії та в Україні.

Вважаючи державний землеустрій незамінним і перевіченим часом механізмом просування земельних реформ, ювіляр об'єктивно розглядає проблеми здійснення землевпорядних робіт на землях сільськогосподарського призначення у Російській Федерації та в Україні, проблеми та шляхи здійснення земельних перетворень, звертає увагу на об'єктивні фактори необхідності підвищення ролі державного землеустрою і вдосконалення системи оподат-

кування об'єктів нерухомості з «само захопленими» земельними ділянками. Закликає до проведення інвентаризації довгостроково невикористовуваних земель сільськогосподарського призначення на основі фінансування державою повноцінного комплексу землепорядних робіт із сучасними ґрунтовими обстеженнями.

О.П. Ісаченко 4–8 листопада 2013 року був одним із модераторів Міжнародної наукової конференції «Earth bioresources and environmental biosafety: challenges and opportunities» («Біоресурси планети та біобезпека навколишнього середовища. Проблеми та перспективи»), присвяченій 115-річчю НУБіП України і 15-річчю GCHERA (по секції «Земельні ресурси, екологія, право»). Він популяризує досягнення землепорядних організацій України в спеціалізованих журналах, у газеті «Землемір», на сайтах Державного університету із землеустрою, факультету та кафедри землепорядкування.

Неодноразово опубліковані цікаві звіти про українсько-російське співробітництво в галузях розвитку землеустрою, науки і виробництва, розв'язання завдань організації сталого землекористування. Саме Олександр Петрович докладно представляє колегам інформацію зарубіжжя про відзначення 50-річчя з дня заснування системи Інститутів землеустрою України, 195-річчя ХНАУ, 115-річчя НУБіП, хід та результати міжнародних науково-практичних конференцій в Україні з проблем використання земель і регулювання землекористування, агроекології та природокористування.

За сумлінну працю в 2013 році О.П. Ісаченко нагороджений Почесними грамотами Національного універси-

тету біоресурсів і природокористування України та УО «Білоруська державна сільськогосподарська академія», а в 2014-му удостоєний Почесного знака Російської академії природничих наук «За заслуги в розвитку науки та економіки Росії», Подяки Міністерства сільськогосподарства РФ. Розглядається питання про його обрання Почесним доктором Національного університету біоресурсів і природокористування України.

О.П. Ісаченко пройшов успішний трудовий шлях і проявив себе висококваліфікованим інженером-землепорядником, кадастровим інженером, педагогом і вченим, комунікбельним громадським діячем. Його відрізняють відданість землевпорядній справі, людяність, порядність, доброзичливість, сумлінне ставлення до роботи, ерудиція не тільки у питаннях землеустрою, але й в інших галузях знань. Нам імponує його активна та успішна науково-педагогічна, виробнича діяльність у землеустрої, особистий внесок у вдосконалення землевпорядної науки та освіти, розвиток ділових відносин, міжнародного науково-технічного співробітництва, наукових і культурних зв'язків Державного університету із землеустрою з організаціями та вузами України.

Вітаючи поважного Олександра Петровича з ювілеєм, зичимо йому міцного здоров'я, довгих років життя, щастя, благополуччя, невичерпної енергії й подальших успіхів у розвитку вищої землевпорядної освіти та землевпорядної науки, яким він присвятив своє життя. Бажаємо також ефективної роботи у сприянні здійснення соціально-економічної політики та земельних реформ в Україні!